



Obec Hranovnica

Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica

č.j.: OcÚHra-0108/2022/23-SÚ

V Hranovnici dňa 20.04.2023

O Z N Á M E N I E

**o začatí územného konania o umiestnení stavby a ústneho pojednávania stavby:
„Kozia farma pod Dubinou - Hranovnica“**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa 09.02.2022 Stavebník LVL SCHORY spol. s r.o., Družstevná 393, 059 16 Hranovnica, podal na tunajšom stavebnom úrade, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Kozia farma pod Dubinou - Hranovnica“, umiestnenú na pozemkoch registra C parcelné čísla 5903/4, 5903/6, 5903/8, 5906/1, 5906/23, 5906/24, 5906/28, 5907/1, 5910/1, 5910/3, 5910/7, 5910/11, 5910/12, 5911/1 v lokalite Dubina, k.ú. Hranovnica. Dňom podania bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Projektovú dokumentáciu spracoval AGROKONTAKT Liptovský Hrádok, s.r.o., Hlavná 170, 033 01 Podtureň, autorizovaný inžinier Ing. Milan Janek, č. 2208*A*5-6 pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb a autorizovaný inžinier Ing. Peter Novák, č. 6855*I1 pre konštrukcie pozemných stavieb.

Na základe uskutočneného prerokovania a vyhodnotenia podkladov konania v zmysle ust. § 37 stavebného zákona v spojení s ust. § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z. a podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z., Obec Hranovnica, ako príslušný stavebný úrad posúdila, že predložený návrh zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. týmto hľadiskám neodporuje a neohrozuje ani životné prostredie, no podľa § 37 stavebného zákona nie je v súlade s platným Územným plánom obce Hranovnica. Prihliadnuc k uvedenému sa stavebný úrad rozhodol nevyhovieť predloženému návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Kozia farma pod Dubinou - Hranovnica“.

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako orgán štátnej správy, príslušný podľa § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“) v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 4 ods. 1 písm. b) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov („stavebný zákon“), na základe odvolania spoločnosti LVL SCHORY spol. s r.o., so sídlom ul. Družstevná 393, 059 16 Hranovnica, IČO: 44 926 448, preskúmal rozhodnutie obce Hranovnica č.j. OcÚHra-0108/2022 zo dňa 19.09.2022 a rozhodol podľa § 59 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“) v znení neskorších predpisov ako odvolací orgán o zrušení tohto rozhodnutia a vec vrátil správne orgánu, ktorý ho vydal na nové prejednanie a rozhodnutie.

Obec Hranovnica ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) podľa zákona 608/2003 Z.z. o štátnej správe, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona začatie územného konania známym účastníkom konania a nariaďuje nové pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

30. mája 2023 o 10:00 hod.

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade a následne na stavbe – Kozia farma pod Dubinou - Hranovnica“, umiestnenej na pozemkoch registra C parcelné čísla 5903/4, 5903/6, 5903/8, 5906/1, 5906/23, 5906/24, 5906/28, 5907/1, 5910/1, 5910/3, 5910/7, 5910/11, 5910/12, 5911/1, lokalita Dubina v k.ú. Hranovnica.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom Stavebnom úrade, Sládkovičova 398/14 v obci Hranovnica, najneskôr pred dňom ústneho pojednávania v úradných hodinách: v pondelok od 7:30 do 11:00 hod. a od 13:00 do 15:00 hod., v stredu od 7:30 do 11:00 hod. a od 13:00 do 16:00 hod. a v piatok od 7:30 do 11:00 hod.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neurčí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Ak sa niekto z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.




PhDr. Angelika Farkašová
starostka obce

Táto verejná vyhláška musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, vyvesená v obci Hranovnica po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne oznámená iným spôsobom v mieste obvyklým – rozhlasom alebo vyvesená na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 20.04.2023

pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

**Obec Hranovnica
STAVEBNÝ ÚRAD
Sládkovičova 398/14
059 16 Hranovnica**

Zvesené dňa: 05.05.2023

pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky