

Z á p i s n i c a
zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hranovnica, konaného dňa
27. apríla 2023 (štvrtok) o 16,00 hod. v Klube obce.

Prítomní poslanci: 8

Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo

Ospravedlnení poslanci: 1

Ladislav Gabriš

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OcZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. VZN Obce Hranovnica o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Hranovnica
6. Interpelácie poslancov
7. Rôzne
 - Žiadosť o odpredaj pozemkov – žiadateľka [REDACTED]
 - Žiadosť o odpredaj pozemkov – žiadateľ 3M Property s.r.o.
 - Žiadosť o odpredaj pozemkov – žiadateľka [REDACTED]
 - Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku Obce Hranovnica – žiadateľ [REDACTED]
8. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Angelika Farkašová. Na základe podpísanej prezenčnej listiny konštatovala, že zasadnutie je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka navrhla za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu p. Marianu Kopáčovú a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Jozefa Duloviča a Jána Biesa.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje

a) overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Jozef Dulovič, Ján Bies

b) zapisovateľku: pracovníčku OcÚ p. Marianu Kopáčovú

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo

Proti – 0

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 60/2023.

K bodu č. 3 Schválenie programu zasadnutia OcZ

Starostka prečítala návrh programu zasadnutia, zároveň navrhla bod rôzne doplniť o odpredaj pozemku p. [REDAKOVANÉ] Žiadosť došla po zverejnení programu zasadnutia.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje program zasadnutia OcZ.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo

Proti – 0

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 61/2023.

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka ospravedlnila neprítomnosť hlavného kontrolóra a odovzdala slovo prednostovi, ktorý prečítal správu hlavného kontrolóra k plneniu prijatých uznesení.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo

Zápisnica zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 27.4. 2023.

Proti – 0

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 62/2023.

K bodu č. 5 VZN Obce Hranovnica o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Hranovnica

Starostka vyzvala prednostu, ktorý poslancov oboznámil s návrhom VZN. Zmeny sú v článku 4, bod 8, ktorý bol upravený podľa požiadavky vedúcej školskej jedálne. Ďalej v návrhu je zrušenie bodov 12 – 15 predchádzajúceho VZN, ktoré určujú spôsob úhrady, aby sa nemuselo VZN meniť pri každej zmene výšky dotácie na stravu poprípade zrušeniu dotácie.

Nárok na stravu z dotácie sa určuje vždy podľa aktuálne platnej legislatívy, a o dotáciu musí požiadať rodič dieťaťa.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici

schvaľuje

VZN obce Hranovnica č. 4/2023 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Hranovnica

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Proti – 0

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 63/2023.

K bodu 6. Interpelácie poslancov

Starostka vyzvala poslancov k predloženiu svojich návrhov a požiadaviek.

Poslanec Ing. Jozef Sabo

- Žiadal na najbližšie zasadnutie finančnej komisie predložiť všetky nájomné zmluvy a prerokovať výšku nájomného. Terajšie nájomné zmluvy, hlavné v zdravotnom stredisku vôbec nezahrňujú náklady na údržbu budovy.

- Navrhol na futbalové ihrisko vybudovať uzatváraciu bránu
- Predložil požiadavku občanov – previesť revíziu hydrantov, požiarnych rebríkov, pravidelnú kontrolu pripravenosti na zásah hasičov. V hasičskom aute by mal byť zoznam všetkých hydrantov v obci.

Zápisnica zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 27.4. 2023.

- Navrhol upraviť kraj cesty smerom na Spišské Bystré. V zákrute na križovatke je cesta vymytá.
- Navrhol spevnenie brehu potoka Vernárka pri [REDACTED]
- Požadoval informáciu ako dopadol stavebný dozor v materskej škole na Hviezdoslavovej ulici. Zástupca starostky Ing. Dulovič popísal vyjadrenie. Starostka navrhla po vypracovaní statického posudku zvolať stavebnú komisiu.

Poslanec Dušan Pačan

- Navrhol zvolať stretnutie rodičova v materskej škole na Ulici SNP a zistiť možnosť celodennej prevádzky v MŠ.
- Navrhol zistiť normy na obrátisko na Mlynskej ulici. Bol tam pozrieť aj stavebný dozor.

Poslanec Martin Malatin

- Navrhol, aby sa do budúca začal riešiť zámer vybudovania chodníka smerom na Spišské Bystré.

K bodu č. 7. Rôzne

Starostka odovzdala slovo prednostovi, ktorý predložil poslancom žiadosti

A/

Žiadosť p. [REDACTED] o odpredaj poprípadne prenájom časti pozemku odčleneného z parc.č. KN-C 1166/3. Pozemok chce žiadateľka využívať na záhradkárské účely. Finančná komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku, len s nájmom.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje
prevod nehnuteľného majetku obce Hranovnica – časť pozemku o výmere cca 200 m²
odčleneného z pozemku KN-C parc. č. 1166/3, druh pozemku ostatná plocha o celkovej
výmere 832 m², zapísaného na LV č. 1 v prospech obce Hranovnica, k.ú Hranovnica
formou predaja v prospech žiadateľky, ktorou je [REDACTED]**

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 0

Proti – 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh,
Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním nebolo prijaté uznesenie č. 64/2023.

B/

Žiadosť spoločnosti 3M PROPERTY o odpredaj pozemku KN-C 1193/20. Ide o pozemok pod existujúcou budovou spoločnosti, ktorú chce stavebník skolaudovať. Je potrebné stanoviť cenu za m², v znaleckom posudku je stanovená cena 15,-€/m², no tento znalecký posudok je skoršieho dát. Finančná komisia odporúča odpredaj pozemku.

Poslanci navrhli do budúcnosti používať pri predaji nový znalecký posudok, ktorý korešponduje s aktuálnymi hodnotami.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce Hranovnica – pozemku KN-C parc. č. 1193/20 o výmere 118 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Hranovnica v prospech žiadateľa, ktorým je spoločnosť 3M Property, s.r.o., Smetanova 1502/17, 059 51 Poprad-Matejovce formou predaja v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991, Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Pozemok KN-C parc. č. 1193/20 v k.ú Hranovnica vznikol odčlenením z pozemku KN-C parc. č. 1193/6, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Hranovnica, pre obec Hranovnica na základe geometrického plánu č. 36444499-33/19, ktorý vypracovala firma Globing Poprad, s.r.o., Dostojevského 3313/12, Poprad, zo dňa 4.3.2021 a ktorý bol overený Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom dňa 11.3.2021 pod č. G1-217/2021.

Cena za predávanú nehnuteľnosť je stanovená vo výške 25,- EUR/ m², t.j. spolu 2950,- EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Proti – 0

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 65/2023.

C/

Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] o odpredaj pozemkov KN-C 2649/32 o výmere 157 m² a KN-C 2649/33 o výmere 169 m².

Finančná komisia neodporúča odpredaj pozemkov toho času, až po vykonaní jednoduchých pozemkových úprav.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce Hranovnica – pozemkov KN-C parc. č. 2649/32, druh pozemku orná pôda o výmere 157 m² a KN-C parc. č. 2649/33 druh pozemku orná pôda o výmere 169 m² v k.ú Hranovnica, zapísaných na LV č. 1 v prospech obce Hranovnica, formou predaja v prospech žiadateľky, ktorou je [REDAKOVANÉ]

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 0

Proti – 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním nebolo prijaté uznesenie č. 66/2023.

D/

Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] o prenájom časti pozemku KN-C 1166/3 o výmere 100 m². Finančná komisia neodporúča ani prenájom, ani odpredaj pozemku. Odôvodňuje to plánovaním vybudovaním otočiska v uvedenej lokalite.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce – časti pozemku o výmere cca 100 m² oddeleného z pozemku KN-C parc. č. 1166/3, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 832 m², zapísaného na LV č. 1 v prospech obce Hranovnica, k.ú Hranovnica v prospech žiadateľa, ktorým je [REDAKOVANÉ]

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Za - 0

Proti – 7 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, , Ing. Jozef Sabo)

Zdržal sa hlasovania -1 (Dušan Pačan)

Hlasovaním nebolo prijaté uznesenie č. 67/2023.

E/

Žiadosť p. [REDAKOVANÉ] o odpredaj pozemkov KN-C 2649/35 o výmere 160m²a KN-C 2649/36 o výmere 197m².

Finančná komisia neodporúča odpredaj pozemkov toho času, až po vykonaní jednoduchých pozemkových úprav.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje prevod nehnuteľného majetku obce Hranovnica – pozemkov KN-C parc. č. 2649/35, druh pozemku orná pôda o výmere 160 m² a KN-C parc. č. 2649/36, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m² v k.ú Hranovnica, zapísaných na LV č. 1 v prospech obce Hranovnica, formou predaja v prospech žiadateľa, ktorým je [REDAKOVANÉ]

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Neprítomní : 1

Zápisnica zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 27.4. 2023.

Za - 0

Proti – 8 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Zdržal sa hlasovania -0

Hlasovaním nebolo prijaté uznesenie č. 68/2023.

Starostka ešte vyzvala poslancov do diskusie, k predloženiu svojich návrhov a požiadaviek.

- Poslanec Ing. Jozef Sabo navrhol urobiť potrebné opravy v MŠ 1 na Hviezdoslavovej ulici po vykonaní revízie elektroinštalácie a taktiež previesť stavebné práce.
- Poslanec Ing. Mikuláš Husár požadoval informáciu o postupe v rekonštrukcii cesty SNP, ktorá sa má realizovať Slovenskou správou ciest.
Táto realizácia má štyri etapy, bude to dlhodobá záležitosť niekoľkých rokov. Navrhol do tej doby vyriešiť zvod dážďovej vody zo Sládkovičovej ulice do Vernárky.
Poslanec Ing. Jozef Sabo navrhol túto záležitosť riešiť na stavebnej komisii. Je potrebné doriešiť situáciu dážďovej vody v celej obci.
- Poslanec Dušan Pačan požadoval informáciu aký zámer je do budúcnosti vo vytváraní stavebných pozemkov.
Poslanci navrhli túto záležitosť riešiť na stavebnej komisii.

K bodu č. 8. Záver

Starostka týmto ukončila rokovanie všetkým poďakovala za prítomnosť, svoje podnety a návrhy.

Ukončenie zasadnutia: 17,15 hod.

Zapísala: Mariana Kopáčová

Overovateľ zápisnice:

Ing. Jozef Dulovič

Ján Bies

Ing. Július Ďurica
Prednosta OcÚ

PhDr. Angelika Farkašová
starostka obce

Zápisnica zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 27.4. 2023.