

Z á p i s n i c a
z tridsiateho siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hranovnica, konaného
dňa 29. septembra 2026 (utorok) o 17,00 hod. v Klube obce.

Prítomní poslanci:

Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing Jozef Sabo

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OcZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hl.kontrolóra
6. Majetkoprávne záležitosti:
 - predaj pozemkov Polovka R., Potempová A.
 - zámena pozemkov Malatin M. – obec
7. Prenájom majetku obce - Futbalový klub
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila starostka obce PhDr. Angelika Farkašová. Na základe podpísanej prezenčnej listiny konštatovala, že zasadnutie je uznášania schopné.

K bodu č. 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka navrhla za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu p. Marianu Kopáčovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Ján Bies a Ing. Mikuláš Husár.

K bodu č. 3 Schválenie programu zasadnutia OcZ

Starostka prečítala návrh programu.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici
schvaľuje**

a) overovateľov zápisnice v zložení: Ján Bies, Ing. Mikuláš Husár

b) zapisovateľku pracovníčku OcÚ p. Marianu Kopáčovú

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

*Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár;
Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)*

Proti - 0

Zdržal sa hlasovania - 0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 339/2026.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici schvaľuje program zasadnutia OcZ.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

*Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár;
Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)*

Proti - 0

Zdržal sa hlasovania - 0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 340/2026.

K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starostka odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý informoval poslancov o plnení prijatých uznesení. K dnešnému dňu bolo prijatých 338 uznesení, 309 uznesení bolo splnených, 9 uznesení bolo zrušených a 20 uznesení je v plnení.

Hlavný kontrolór konštatoval, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia a vyjadril spokojnosť s plnením uznesení.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

Zápisnica z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 29. 9. 2026.

*Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár,
Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)
Proti - 0
Zdržal sa hlasovania - 0*

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 341/2026.

K bodu č. 5 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Starostka odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi obce k predloženiu návrhu plánu práce na II. polrok 2026. Zároveň informovala, že návrh bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce. Hlavný kontrolór prečítal návrh plánu práce na druhý polrok.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici
schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 2. polrok 2026

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

*Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár,
Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)
Proti - 0
Zdržal sa hlasovania - 0*

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 342/2026.

K bodu č. 6 Majetkoprávne záležitosti

A/ Starostka predložila poslancom na schválenie predaj časti pozemku KN-E 5731 o výmere 90 m² pre kupujúceho p. R. Polovku. Tento pozemok kupujúci potrebuje na vjazd na svoju nehnuteľnosť z prístupovej cesty na Ulici M.R.-Štefánika. Zámer predaja bol odsúhlasený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva a riadne zverejnený na úradnej tabuli obce.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici

Zápisnica z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 29. 9. 2026.

schvaľuje

a) v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod prebytočného nehnuteľného majetku obce Hranovnica – pozemok KN-C 5715/64 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v prospech žiadateľa, ktorým je Rudolf Polovka, Nám. sv. Egídia 101/8, 058 01 Poprad, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Hranovnica skutočnosť, že pozemok sa prevádza za účelom vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa (parc. KNC 609/1,609/2 k.ú Hranovnica, LV 2505).

Pozemok KN-C 5715/64, k.ú. Hranovnica vznikol odčlenením z pozemku KN-E 5731 o celkovej výmere 370 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Hranovnica na základe geometrického plánu č. 74/2026, ktorý vypracovala Ing. Eva Schurger-Jochmann, MPČL 3053/21, 058 01 Poprad zo dňa 24.08.2026 a ktorý bol overený Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny dňa 01. 09. 2026 pod č. G1-866/2026.

b) cenu za predávanú nehnuteľnosť vo výške 25 €/m², t.j. spolu 2 250,-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Proti - 0

Zdržal sa hlasovania - 0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 343/2026.

B/ Starostka predložila poslancom na schválenie predaj časti pozemku KN-E 5731 o výmere 46 m² pre kupujúcu p. Potempovú. Tento pozemok kupujúci potrebuje na vjazd na svoju nehnuteľnosť z prístupovej cesty na Ulici M. R. Štefánika. Zámer predaja bol odsúhlasený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva a riadne zverejnený na úradnej tabuli obce.

Diskusia: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici

schvaľuje

a) v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod prebytočného nehnuteľného majetku obce Hranovnica – pozemok KN-C 5715/66 o výmere 46 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v prospech žiadateľky, ktorou je PaedDr. Alžbeta Potempová, Hviezdoslavova 561, 059 16 Hranovnica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zápisnica z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hranovnici konaného dňa 29. 9. 2026.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Hranovnica skutočnosť, že pozemok sa prevádza za účelom vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky (parc. KNC 608/1,608/4 k.ú Hranovnica, LV 1533).

Pozemok KN-C 5715/66, k.ú. Hranovnica vznikol odčlenením z pozemku KN-E 5731 o celkovej výmere 370 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Hranovnica na základe geometrického plánu č. 103/2026, ktorý vypracoval Ing. Pavol Basarík Geoplan, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad zo dňa 31.08.2026 a ktorý bol overený Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny dňa 08.09.2026 pod č. G1-887/2026.

b) cenu za predávanú nehnuteľnosť vo výške 25 €/m², t.j. spolu 1 150,-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Proti - 0

Zdržal sa hlasovania - 0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 344/2026.

C/ Prerokovanie zámeny pozemku medzi obcou Hranovnica a p. M. Malatinom sa prerokovávať nebude z dôvodu, že ešte nie je spracovaný geometrický plán.

K bodu č. 7 Prenájom majetku obce – Futbalový klub

Starostka predložila poslancom návrh na prenájom futbalového ihriska s príslušenstvom pre futbalový klub FK1931 Hranovnica na dobu 20 rokov. Zámer prenájmu bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí a zverejnený na úradnej tabuli obce.

Diskusia:

Poslanec Ing. Jozef Sabo podal pripomienku, že prenájom už mal byť vykonaný pri delimitácii v minulosti, nakoľko futbalový klub využíva ihrisko a budovu v areáli ihriska už od začiatku existencie ihriska.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici

schvaľuje

- a) prenájom nehnuteľného majetku obce Hranovnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Hranovnica čl. 7 ods.1 písm. m), písm. p) a písm. q) :

pozemok parc. č. KNC 1165/1, parc. č. KNC 1165/5, parc. č. KNC 1165/7, parc. č. KNC 1165/8, parc. č. KNC 1165/13

nebytové priestory v budove Šatne pri futbalovom ihrisku, súp. č. 220,

budova súp. č. 748,

pre občianske združenie FK 1931 Hranovnica

- b) nájomné za prenajatý majetok špecifikovaný v ods. a) vo výške podľa Prílohy č. 4 Zásad hospodárenia s majetkom obce Hranovnica.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Neprítomní: 0

Za – 9 (Ján Bies, Dušan Čonka, Ing. Jozef Dulovič, Ladislav Gabriš, Ing. Mikuláš Husár, Ing. Róbert Justh, Martin Malatin, Dušan Pačan, Ing. Jozef Sabo)

Proti - 0

Zdržal sa hlasovania - 0

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 345/2026.

K bodu č. 8 Interpelácie poslancov

K interpelácii neboli podané žiadne otázky.

K bodu č. 9 Rôzne

Z radu poslancov neboli podané žiadne podnety v bode rôzne.

Starostka informovala poslancov o stave jednotlivých investičných akcií, ktoré momentálne prebiehajú.

- Výstavba miestnej komunikácie na Lúčnej ulici
- Pripravuje sa úprava vjazdu do požiarnej zbrojnice asfaltovým povrchom
- Oplotenie školskej záhrady betónovým plotom zrealizované, čaká sa na výrub stromu po vegetačnom období
- Betónové oplotenie areálu materskej školy SNP zrealizované. Pravidelne dochádza k škodovým udalostiam v areáli materskej školy SNP - rozobratá dlažba, poškodené okná, poškodené oplotenie, znehodnotená fasáda, úmyselné poškodzovanie čerpadla – oprava stojí nemalé finančné prostriedky. Je smutné, že obec musí riešiť ochranu areálu materskej škôlky betónovým oplotením kôli vandalizmu a výtržníctvu mládeže.
- Areál nového detského ihriska, ktoré bolo nedávno vybudované pri materskej škole SNP pre deti – nedodržiava sa prevádzkový poriadok a využívajú ho dospelí a mládež.
- Prebieha schvaľovací proces zmien v UPNO Hranovnica. Pri stretnutí s účastníkmi konania p. V. Horváth vyjadril svoj nesúhlas s realizáciou kanalizačného prečerpávacieho zariadenia na pozemku bývalej strojno-tractorovej stanice v správe SPF. Na prerokovaní sa zúčastnili viacerí majitelia nehnuteľnosti z lokality Dubina, diskutovali so spracovateľkou ÚPNO a je predpoklad, že vnesú písomné pripomienky.

- Plánuje sa vybudovanie inžinierskych sietí na novej IBV po obdržaní stanovísk všetkých inštitúcií
- Plánované práce na budove modrotlačiarenskej dielne sú v realizácii, čaká sa na začatie elektroinštalačných prác

K bodu č. 10 Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a poprialala ešte pekný zbytok večera.

Ukončenie zasadnutia: 17,45 hod.

Zapísala: Mariana Kopáčová

Overovateľ zápisnice:

Ján Bies

Ing. Mikuláš Husár

PhDr. Angelika Farkašová
starostka obce

Ing. Július Ďurica
prednosta OcÚ