

Dodatok č. 01 **k Zmluve o dielo**

uzavretej 31. 03. 2025 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) ako výsledok verejného obstarávania uskutočneného podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok I. **ZMLUVNÉ STRANY**

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Obec Hranovnica**
Sídlo: Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica
Zastúpený: **PhDr. Angelika Farkašová**
IČO: 00 326 224
DIČ: 2020674898
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK86 5600 0000 0034 4994 7003
Kontaktné miesto: Obec Hranovnica, Obecný úrad, Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica
Webová stránka: <https://www.hranovnica.sk/>
Kontaktná osoba
vo veciach zmluvy: PhDr. Angelika Farkašová
Telefón: 0907 993 828
E-mail: starosta@hranovnica.sk
Kontaktná osoba
vo veciach technických:
Telefón:
E-mail:
(ďalej len “objednávateľ”)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: **BAUSKA, s.r.o.**
Sídlo: Družstevná 147/20, 044 42 Rozhanovce
Štatutárny orgán: Ing. Ján Baran, konateľ
Zapísaná v: Obchodný register Mestský súd Košice, oddiel Sro, vložka číslo: 28842/V
IČO: 46 447 156
DIČ: 202 339 1205
IČ DPH: SK 202 339 1205
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK97 0200 0000 0037 8484 2559
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Vladimír Čižmár
Číslo telefónu: 0910 220 989
E-mail: vladimir.cizmar@bauska.sk

b) technických: Ing. Vladimír Čižmár
Číslo telefónu: 0910 220 989
E-mail: vladimir.cizmar@bauska.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ, ďalej aj ako zmluvná strana alebo zmluvné strany vo všetkých gramatických tvaroch.

Článok II. PREDMET DODATKU

- 2.1** Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 01 (ďalej aj ako „dodatok č. 01“) k Zmluve o dielo uzavretej 31. 03. 2025 (ďalej ako „zmluva o dielo“ alebo aj ako „ZoD“) v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) a b) zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s čl. VII, bod VII.1.4 a nasledujúcich bodov zmluvy o dielo viažucich sa k uzatváraniu dodatkov vo väzbe na čl. V, bod. V.6.9, v čl. VI, bod VI.6.9 a nasledujúcich, viažucich sa k zmene ceny v súvislosti s potrebou uskutočnenia prác navyiac a k stanoveniu ceny za práce navyiac.
- 2.2** Dôvodom uzavretia dodatku č. 01 je zmena
- ceny za predmet zákazky oddiel 2 a oddiel 3 z dôvodu
 - prác navyiac - čl. V. ZoD, bod V.6.9, a v čl VI, bod VI.6.9
- 2.3** Potreba zmeny zmluvy súvisiacej s potrebou uskutočnenia prác navyiac pre oddiel 2 a pre oddiel 3 predmetu zákazky, ktoré neboli zahrnuté v zmluve, ale pre riadne plnenie predmetu zmluvy je ich realizácia nevyhnutná, bola zistená až v priebehu realizácie diela daných častí, a ich potrebu nemohol objednávateľ a ani zhotoviteľ v čase verejného obstarávania a k momentu uzavretia zmluvy predvídať.
- 2.4** Ceny prác navyiac boli určené v súlade s čl. V., bod V.6.11 a nasl. a v súlade s čl. VI, bod. VI.6.11 zmluvy.
- 2.5** Dôvody zmeny ceny a materiálov v jednotlivých položkách sú identifikované v zmenových listoch, ktoré tvoria prílohu tohto dodatku
- Príloha č. 1 dodatku 01 – Zmenové listy (ďalej ako „Príloha č. 1 dodatku 01“)
- Jednotlivé zmenové listy obsahujú:
- názov zmeny
 - popis zmeny
 - dôvody zmeny
 - dopady zmeny na projektovú dokumentáciu
 - dopady zmeny v rámci ceny
- a prílohy zmenových listov:
- položkový rozpočet
 - iné prílohy súvisiace s identifikovanou zmenou uvedenou v zmenovom liste.
- 2.6** Zmenu zmluvy – zmenu ceny za plnenie oddielu 2 v hodnote 5 594,81 EUR bez DPH a zmenu ceny za plnenie oddielu 3 predmetu zmluvy v hodnote 4 626,72 EUR bez DPH, v rozsahu prác navyiac v identifikovaných položkách uvedených v jednotlivých zmenových listoch, ktoré tvoria Prílohu č. 1 dodatku č. 01, boli odsúhlasené a potvrdené :
- oprávnenými osobami zhotoviteľa
 - oprávnenou osobou objednávateľa
 - zodpovedným projektantom
 - oprávnenými osobami zabezpečujúcimi technický dozor stavby
- 2.7** Zmenou zmluvy - navýšenia ceny za uskutočnenie nevyhnutných prác navyiac v rámci plnenia predmetu zmluvy – oddiel 2) a oddiel 3) v rozsahu uvedenom v tomto dodatku č. 01 nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a zmeny zmluvy v rozsahu uvedenom v tomto dodatku č 01 a v jeho prílohách, a daná zmena zmluvy nemá charakter podstatnej zmeny podľa § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

2.8 Zmluvné strany sa uzavretím dodatku č. 01 dohodli na zmenách zmluvy v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 dodatku 01 (Zmenové listy a ich prílohy) a na zmene znenia textu uvedenom v článku V a článku 6 v identifikovaných bodoch nasledovne:

2.8.1 V článku V. sa podľa dohody zmluvných strán vypúšťa v celom rozsahu **bod V.6.2 zmluvy a nahrádza sa novým textom so zohľadnením navýšenia ceny za plnenie predmetu zmluvy – Oddiel 2 Zhotovenie stavby – Základná škola Hranovnica – novostavba v súvislosti s uskutočnením prác navyše v hodnote 5 594,81 EUR bez DPH (6 881,62 EUR s DPH), ktorý znie:**

„V.6.2 Dohodnutá cena za plnenie oddielu 2 predmetu zmluvy – Zhotovenie stavby – Základná škola Hranovnica – novostavba, je stanovená ako cena celkom za plnenie predmetu zmluvy oddiel 2.

- Cena za plnenie predmetu zmluvy – oddiel 2 - Zhotovenie stavby Základná škola Hranovnica – novostavba celkom je:
 - EUR bez DPH: **974 738,71 EUR**
 - hodnota DPH v EUR **224 189,90 EUR**
 - EUR s DPH: **1 198 928,61 EUR**

Celková cena za plnenie predmetu zmluvy - oddiel 2 – Zhotovenie stavby – Základná škola Hranovnica – novostavba slovom

Milión stodevät'desiatosemtisíc deväť'stodvadsať'osem 61/100 EUR

2.8.2 v článku VI. sa podľa dohody zmluvných strán vypúšťa v celom rozsahu **bod VI.6.2 zmluvy a nahrádza sa novým textom so zohľadnením navýšenia ceny za plnenie predmetu zmluvy – Oddiel 3 – Zhotovenie stavby – Multifunkčné ihrisko, v súvislosti s uskutočnením prác navyše v hodnote 4 626,72 eur bez DPH (5 690,87 EUR s DPH), ktorý znie:**

„VI.6.2 Dohodnutá cena za plnenie oddielu 3 predmetu zmluvy – Zhotovenie stavby – Multifunkčné ihrisko je stanovená ako celková cena celkom za plnenie predmetu zmluvy – oddiel 3 - Zhotovenie stavby Multifunkčné ihrisko.

- Cena za plnenie predmetu zmluvy oddiel 3 - Zhotovenie stavby - Multifunkčné ihrisko celkom je:
 - EUR bez DPH: **204 962,82 EUR**
 - Hodnota DPH v EUR **47 141,45 EUR**
 - EUR s DPH: **252 104,27 EUR**

Celková cena za plnenie predmetu zmluvy - oddiel 3 – Zhotovenie stavby Multifunkčné ihrisko slovom

Dvestopäť'desiatdvatisíc stoštyri a 27/100 EUR“

2.9 Ostatné zmluvné podmienky uzavretím dodatku č. 01 zostávajú nezmenené.

**Článok III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

3.1 Dodatok č. 01 nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť po splnení odkladacej podmienky a to:

- nasledujúcim dňom po dni zverejnenia dodatku č. 01 v Centrálnom registri zmlúv.

3.2 Dodatok č. 01 a Prílohy dodatku č. 01 (zmenové listy vrátane ich príloh) budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo.

3.3 Dodatok č. 01 sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, z toho dva (2) exempláre rovnopisov dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

- 3.4** Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si text dodatku č 01 riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné.
- 3.5** Osoby podpisujúce tento dodatok č. 01 sú oprávnené konať v mene zmluvných strán a na znak slobodného a vážneho súhlasu k obsahu dodatok č. 01 podpisujú tento dodatok č. 01 bez výhrad.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Hranovnici, dňa 23.02.2026

V Rozhanovciach, dňa 23.02.2026

.....
PhDr. Angelika Farkašová
starostka obce Hranovnica

.....
Ing. Ján Baran
konateľ BAUSKA, s.r.o.

PRÍLOHA č.1 k DODATKU č. 01

Zmenový list č. 1 : „Multifunkčné ihrisko“

Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica

Zhotoviteľ : BAUSKA s.r.o., Družstevná 20, 044 42 Rozhanovce

BAUSKA s.r.o. Družstevná 20, 044 42 Rozhanovce

IČO: 46 447 156 IČ DPH SK 202 339 1205

bauska@bauska.sk +421 910 200 266

(zhotoviteľ stavby)

Obec Hranovnica

Sládkovičova 398/14

059 16 Hranovnica

VEC : „Multifunkčné ihrisko Hranovnica – dôvodová správa časť NAVIAC PRÁCE diela“

Na základe zistení, predložených návrhov riešení a požiadaviek objednávateľa z jednotlivých kontrolných dní počas výstavby diela Vám predkladáme túto dôvodovú správu vo veci zmeny rozsahu prác a zároveň preukázanie položiek nad rámec zadanie, tj. vyvolané investície zo strany objednávateľa. Daný rozsah má dopad na celkovú cenu diela, jedná sa o navyše prác.

Daný rozsah dôvodovej správy slúži ako vysvetlenie a poukázanie vzniknutých skutočností počas celej doby výstavby.

1 Multifunkčné ihrisko- Výmena rozmočeného podložia v mieste realizácie multifunkčného ihriska

Zakladanie

4 626,72

271541121.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkodrvy, frakcie 0 - 125 mm	m3	68,544	67,50	4 626,72
-------------	---	----	--------	-------	----------

Odôvodnenie vykonania zmeny:

- Na základe konzultácie s projektantom stavby, objednávateľom a stavebným dozorom, si Vám dovoľujeme preukázať skutočnosť, ktorá nastala pri zahájení prác multifunkčného ihriska. V zmysle nevyhovujúcich hodnôt preukázaných po zrealizovaní statických skúšok únosnosti podložia pod objektom multifunkčného ihriska, sme došli k dohode, že je potrebné zrealizovať výmenu podložia, aby sme dosiahli vyššie hodnoty únosnosti, – tj. požadované hodnoty únosnosti podložia v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktoré sú nevyhnutné pre statiku a užívanie objektu multifunkčného ihriska. Zároveň je to jediná možná skutočnosť ako predísť k možnému sadaniu objektu stavby – vznik prasklín a možné narušenie celej hráčskej plochy objektu ako aj jej reálnemu užívaniu do budúcnosti.
- Vyjadrenie projektanta : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie stavebného dozoru : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie objednávateľa : súhlasí s danou skutočnosťou

Zhotoviteľ :

Stavebný dozor :

Objednávateľ :

Projektant :

V Hranovnici, dňa

Zmenový list č. 2 : „Základná škola - novostavba“

Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica

Zhotoviteľ : BAUSKA s.r.o., Družstevná 20, 044 42 Rozhanovce

BAUSKA s.r.o. Družstevná 20, 044 42 Rozhanovce

IČO: 46 447 156 IČ DPH SK 202 339 1205

bauska@bauska.sk [+421 910 200 266](tel:+421910200266)

(zhotoviteľ stavby)

Obec Hranovnica

Sládkovičova 398/14

059 16 Hranovnica

VEC : „ZŠ – novostavba Hranovnica – dôvodová správa časť NAVIAC a MENEJ PRÁCE diela“

Na základe zistení , predložených návrhov riešení a požiadaviek objednávateľa z jednotlivých kontrolných dní počas výstavby diela Vám predkladáme túto dôvodovú správu vo veci zmeny rozsahu prác a zároveň preukázanie položiek nad rámec zadanie tj. vyvolané investície zo strany ako aj položky ktoré nebudú dodané na stavbu pre objednávateľa. Daný rozsah má dopadu na celkovú cenu diela, jedná sa o naviac a menej práce.

Daný rozsah dôvodovej správy slúži ako vysvetlenie a poukázanie vzniknutých skutočností počas celej doby výstavby.

2.1 Osadenie ZS o + 200mm voči +0,00 skrz jestvujúcej kanalizačného potrubia

1	Zemné práce					2 150,57
122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	72,000	9,59		690,48
122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	72,000	1,53		110,16
162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	72,000	4,42		318,24
162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	266,400	0,47		125,21
167101101.S	Nakladanie neuláhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	72,000	11,71		843,12
171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	72,000	0,88		63,36
5	Komunikácie					3 377,15
564681111.S	Podklad z kameniva hrubého drveného veľ. 63-125 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 300 mm	m2	158,403	21,32		3 377,15
99	Presun hmôt HSV					2 732,11
998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	227,486	12,01		2 732,11

Odôvodnenie vykonania zmeny:

- Na základe konzultácie s projektantom stavby, objednávateľom a stavebným dozorom, si Vám dovoľujeme preukázať skutočnosť ktorá nastala počas realizácie diela objektu ZŠ. Na základe zistení kolízie a skutkového stavu výškovej situácie jestvujúcej kanalizácie pod celým objektom stavby ZŠ sa dospelo k rozhodnutiu, že je potrebné celý objekt výškovo osadiť o +200mm voči pôvodnému riešeniu v projektovej dokumentácii.
- Vyjadrenie projektanta : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie stavebného dozoru : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie objednávateľa : súhlasí s danou skutočnosťou

2.2 Menej práce zariadenie predmety - zdravotníka

725 Zariadenie predmety – zdravotníka

- 1 064,55

62	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	-3,000	28,56	-85,68
63	6420139570	Závesné WC	ks	-3,000	74,82	-224,46
64	5516423005472	Ovl. tlačidlo biela-lesk-biela Delta 01	ks	-2,000	39,00	-78,00
67	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	-2,000	68,72	-137,44
68	552370000700	Predstenový systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podmietkovou nádržou Sigma 12 pre pripojenie na bočnej stene, plast, GEBERIT	ks	-2,000	239,16	-478,32
73	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	ks	-1,000	4,67	-4,67
74	6429462300	WC doska, SoftClose, biela	ks	-1,000	55,98	-55,98

2.3 Navyiac práce zariadenie predmety - zdravotníka

725 Zariadenie predmety – zdravotníka

+ 599,05

	725119215.S	Montáž záchodovej misy samostatne stojacej s rovným odpadom	ks	2,000	31,72	63,44
	642350000300.S	Misa záchodová keramická voľne stojaca vodorovný odpad	ks	2,000	115,24	230,48
	725332320.S	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	37,72	37,72
	642710000300.S	Výlevka závesná keramická so sklápacím plastovým roštom	ks	1,000	195,38	195,38
77	725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	1,000	24,07	24,07
79	5514671080	Drezová nástenná batéria 150 mm DN 15 chróm	ks	1,000	47,96	47,96

Odôvodnenie vykonania zmeny:

- Na základe konzultácie s projektantom stavby, objednávateľom a stavebným dozorom, si Vám dovoľujeme preukázať skutočnosť ktorá nastala počas realizácie diela objektu ZŠ.
V zmysle odporúčenia RÚVZ sa zo zmluvného rozpočtu odpočítava 1ks závesného wc + tlačidla a zamieňa sa za požadovanú výlevku.
Zároveň na základe zistení na tvare miesta osadenia wc s predstenovým systémom došlo k rozhodnutiu o neosadení 2ks wc z dôvodu nedostatočnej plochy pre osadenie ako aj užívanie stojaceho wc.
- Vyjadrenie projektanta : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie stavebného dozoru : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie objednávateľa : súhlasí s danou skutočnosťou

2.4 Menej práce Hlasová signalizácia požiaru

22-M-1	Hlasová signalizácia požiaru				-2 199,52
M222	<i>Skrinkový reproduktor pre montáž na stenu alebo pevný strop, 6W/100V, odbočky 3W a 1,5W/100V, keramická svorkovnica a tepelná poisťka, certifikát EN 54-24 (vr. umelej záťaže E.O.L. 3-9)</i>	ks	-59,000	37,28	-2 199,52

Odôvodnenie vykonania zmeny:

- Na základe konzultácie s projektantom stavby, objednávateľom a stavebným dozorm, si Vám dovoľujeme preukázať skutočnosť ktorá nastala počas realizácie diela objektu ZŠ.
Na základe zistení sme dospeli k stanovisku, že je chyba v zmluvnom rozpočte voči projektovej dokumentácii. Daný skriňový reproduktor nie je potrebný pre realizáciu a ani samotná projektová dokumentácia s ním neuvažuje/teda ho nepožaduje.
- Vyjadrenie projektanta : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie stavebného dozoru : súhlasí s danou skutočnosťou
- Vyjadrenie objednávateľa : súhlasí s danou skutočnosťou

Zhotoviteľ :

Stavebný dozor :

Objednávateľ :

Projektant :

V Hranovnici, dňa