

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB
na zabezpečenie vykurovania objektov
uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Čl. 1
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Hranovnica
Štatutárny orgán:	PhDr. Angelika Farkašová, starostka obce
Sídlo:	Sládkovičova č. 398/14, 059 16 Hranovnica
IČO:	00326224
DIČ:	2020674898
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK86 5600 0000 0034 4994 7003
(ďalej len „objednávateľ“)	

Dodávateľ:	Vladimír Greňa – súkromný podnikateľ
	podnikajúci na základe živn. oprávnenia reg. č. 706-2742
Sídlo:	Štúrova 482/16, 059 16 Hranovnica
IČO:	10723234
DIČ:	1022772168
Bankové spojenie:	Poštová banka, a.s.
IBAN:	SK72 6500 0000 0000 1161 4905
(ďalej len „dodávateľ“)	

Čl.2
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností medzi zmluvnými stranami v súvislosti s poskytovaním služieb dodávateľa pre objednávateľa.
- 2) Dodávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť vykurovanie objektov v súlade s vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa; bez dodania materiálu,
 - b) zabezpečiť poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa požiadaviek objednávateľa, v súlade s prevádzkovými poriadkami kotolní umiestnených v objektoch bližšie špecifikovaných v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy, pričom bude rešpektovať technické špecifikácie, všeobecne záväzné právne predpisy SR a STN,
 - c) zabezpečiť všetky doklady o odbornej spôsobilosti podľa § 15 alebo 16 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov; oprávnenie na činnosť a platné kuričské preukazy
 - d) zabezpečiť samostatnú obsluhu kotlov pre dodávku tepla v objektoch bližšie špecifikovaných v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy v zmysle prevádzkového poriadku a konkrétnych požiadaviek užívateľov objektov a objednávateľa,
 - e) zabezpečiť vedenie prevádzkového denníka kotolne,
 - f) zabezpečiť kontroly osvetlenia a vykonávanie preventívnej drobnej údržby (výmena žiaroviek, čistenie krytov svietidiel - bez dodania materiálu, upevnenie izolácii a pod.) v objektoch bližšie špecifikovaných v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy,
 - g) zabezpečiť úkony zaisťujúce bezporuchový a bezpečný chod zariadení v objektoch bližšie špecifikovaných v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy,
 - h) odstraňovať jednoduché nedostatky počas prevádzky, ktoré je možné operatívne odstrániť vlastnými silami (bez potreby dodania náhradných dielov zo strany

- objednávateľa),
- i) zodpovedať za spôsobene škody na majetku bližšie špecifikovanom v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy, a zároveň uhradiť náklady spojené s odstránením škôd spôsobených dodávateľom alebo jeho zamestnancami na majetku bližšie špecifikovanom v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy počas doby jej účinnosti,
 - j) dodržiavať hospodárnu prevádzku v rámci spotreby paliva, udržiavať poriadok a čistotu v kotolni, dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy počas prevádzky, okamžité nahlasovanie poruchových a havarijných stavov osobám zodpovedným za prevádzkovateľa objektu alebo objednávateľa,
 - k) zabezpečiť obhliadku technického stavu objektov minimálne 2 x denne,
 - l) poskytnúť súčinnosť pri ochrane objektov - nahlásenie vzniku škody na objektoch bližšie špecifikovaných Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy príslušným orgánom činným v trestnom konaní,
 - m) zúčastniť sa na pravidelných servisných prehliadkach a revíziách technických zariadení, z dôvodu identifikácie porúch na zariadeniach za účelom skvalitnenia prevádzky a znižovania nákladov a odstraňovania nedostatkov,
 - n) informovať objednávateľa o potrebe drobných náhradných dielov a spotrebných materiáloch nevyhnutných pre prevádzku, preventívnu údržbu, opravy a pohotovostné zásahy na objektoch špecifikovaných v Čl. 3 bod 1) tejto zmluvy.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje:
- a) uhradiť náklady na nákup náhradných dielov a spotrebovaného materiálu nevyhnutného pre prevádzku, preventívnu údržbu a opravu, ktoré budú vopred objednávateľom odsúhlasené
 - b) zaplatiť dodávateľovi za poskytnuté služby podľa Čl. 2 bod 2). tejto zmluvy dohodnutú cenu v súlade s Čl. 4 tejto zmluvy.

Čl.3

Miesto a doba poskytovania služieb

- 1) Miesto poskytovania služieb sú objekty vo vlastníctve objednávateľa:
 - a) kotolňa v budove obecného úradu, Sládkovičova 398/14
 - b) kotolňa v budove zdravotného strediska, Hviezdoslavova 342/23
 - c) kotolňa v budove materskej školy I, Hviezdoslavova 325/33
 - d) kotolňa v budove materskej školy II, SNP 219/148
 - e) kotolňa v budove Špeciálnej ZŠ, na parcele č.1562/3
 - f) kotolňa v budove TJ – šatne, súp. č. 220
- 2) Objednávateľ a dodávateľ sa dohodli, že služby podľa tejto zmluvy budú poskytované v mesiacoch : január – apríl a október - december.
- 3) V mesiacoch máj – september bude dodávateľ poskytovať služby len vo vykurovacích dňoch.

Čl.4

Cena a spôsob jej úhrady

- 1) Za služby podľa Čl. 2 bod 2) tejto zmluvy, s miestom plnenia podľa Čl. 3, ods. 1) sa objednávateľ zaväzuje platiť dodávateľovi dohodnutú cenu vo výške
 - a) **115,- €**, (slovom stopätnásť eur) mesačne za 1 objekt v období podľa čl. 3 ods. 2)
 - b) alikvotnú časť ceny podľa počtu vykurovacích dní v období podľa čl. 3 ods. 3).Dohodnutá cena je konečná cena, dodávateľ nie je platcom DPH.
- 2) V prípade, ak sa počas trvania tejto zmluvy stane dodávateľ platcom DPH, upraví sa dohodnutá cena o výšku podľa platnej sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu dohodnutú podľa bodov 1) a 2) tohto článku na základe faktúry vystavenej dodávateľom. Dodávateľ je povinný vystaviť faktúru do 15. dňa nasledujúceho po mesiaci, v ktorom dodávateľ služby riadne objednávateľovi poskytoval. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude

obsahovať požadované právne náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na doplnenie.

Čl. 5 **Platnosť, účinnosť a trvanie zmluvy**

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných predpisov.
- 2) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3) Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) zánikom zmluvnej strany bez právneho nástupcu,
 - c) písomnou výpovednou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez udania dôvodu,
 - d) odstúpenom od zmluvy v prípade jej závažného porušenia.
- 4) Výpovedná lehota v prípade výpovede je dva mesiace a začína plynúť od nasledujúceho mesiaca po písomnom doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5) V prípade odstúpenia od zmluvy táto zaniká okamihom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 6) Po doručení výpovede podľa bodu 3) písm. c) tohto článku zmluvy až do zániku predmetného zmluvného vzťahu sa dodávateľ zaväzuje pokračovať v poskytovaní služieb objednávateľovi podľa tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje platiť dodávateľovi za riadne poskytnuté služby dohodnutú cenu, pokiaľ sa nedohodnú inak.

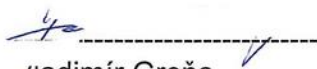
Čl. 6 **Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po súhlase oboch zmluvných strán.
- 2) Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi SR.
- 3) Predmetná zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno jej vyhotovenie.
- 4) Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že sa oboznámili so znením tejto zmluvy, súhlasia s ňou a prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

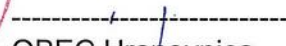
V Hranovnici dňa 12.9.2023

Dodávateľ :

Objednávateľ :


Viadimír Greňa




OBEC Hranovnica
PhDr. Angelika Farkašová
starostka obce